

NAM A BANK

NAM A BANK – HỘI SỞ/HEAD OFFICE

201-203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ, TP.HCM

201-203 Cách Mạng Tháng Tám Street, Ban Co Ward, HCMC

[T] 028 3929 6699 - [F] 028 3929 6688

[Hotline] 1900 6679 - [W] www.namabank.com.vn

Số/No.: 1178/2025/CBTT-NHNA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence – Freedom – Happiness

TP. Hồ Chí Minh, ngày 26 tháng 08 năm 2025

Ho Chi Minh City, August 26, 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN KHÁC

OTHER INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/To: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

- Tên tổ chức phát hành/Name of organization:** Ngân hàng Thương mại cổ phần Nam Á/Nam A Commercial Joint Stock Bank.
 - Mã chứng khoán/Stock code: NAB.
 - Địa chỉ/Address: 201-203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ, TP. Hồ Chí Minh/201-203 Cách Mạng Tháng Tám Street, Ban Co Ward, Ho Chi Minh City.
 - Email: namabank@namabank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Công bố thông tin định kỳ 06 tháng đầu năm 2025 về tình hình tài chính, tình hình thanh toán gốc lãi, và tình hình thực hiện cam kết với người sở hữu trái phiếu đối với các trái phiếu còn dư nợ./Periodic information disclosure for the first 06 months of 2025 regarding the bank's financial conditions; principal and interest payment status; information disclosure regarding the implementation of commitments to investors in respect of outstanding bonds.

Các tài liệu đính kèm/Attachment documents:

- + Công văn số 1776/2025/CV-NHNA-21 ngày 20/08/2025 về việc Công bố thông tin tình hình thanh toán gốc lãi./ Official dispatch No. 1776/2025/CV-NHNA-21 dated August 20th, 2025, on Disclosure of principal and interest payment status.
- + Công văn số 1777/2025/CV-NHNA-21 ngày 20/08/2025 về việc Công bố thông tin về tình hình thực hiện các cam kết với người sở hữu trái phiếu./ Official dispatch No. 1777/2025/CV-NHNA-21 dated August 20th, 2025, on Disclosure regarding the implementation of commitments to investors.
- + Công văn số 1778/2025/CV-NHNA-21 ngày 20/08/2025 về việc Công bố thông tin về tình hình tài chính./Official dispatch No. 1778/2025/CV-NHNA-21 dated August 20th, 2025, on Disclosure of financial conditions.

- Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Ngân hàng TMCP Nam Á:
<https://www.namabank.com.vn/>

This information has been published on the company's website as in the link: <https://www.namabank.com.vn/>

Chúng tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/To:

- Như Kính gửi/As the Greetings part;
- Lưu/Archived: VPHĐQT/Office of BOD.

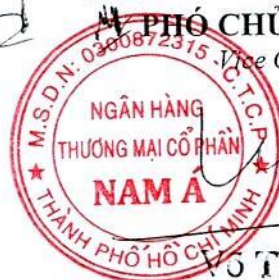
NGÂN HÀNG TMCP NAM Á/NAM A BANK

NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CBTT/

Authorized Person to disclose information

PHÓ CHỦ TỊCH HĐQT/

Vice Chairwoman



Thị Tuyết Nga

TP.HCM, ngày 20 tháng 08 năm 2025

HCMC, August 20th, 2025**Kính gửi/To: Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange**

Căn cứ quy định tại Thông tư số 76/2024/TT-BTC ngày 06/11/2024 của Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ công bố thông tin và báo cáo về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu ra thị trường quốc tế, Ngân hàng TMCP Nam Á gửi nội dung công bố thông tin định kỳ về tình hình thực hiện các cam kết của doanh nghiệp phát hành đối với người sở hữu trái phiếu như sau:/Pursuant to Circular no. 76/2024/TT-BTC dated 06th November 2024 promulgated by Ministry of Finance providing guidelines on information disclosure and reporting on private placement and trading of privately placed corporate bonds in domestic market and offering corporate bonds in international market, Nam A Bank hereby periodically discloses information on the fulfillment of the issuer's commitments to bondholders:

1. Thông tin về doanh nghiệp/ Business Information

- Tên doanh nghiệp/Business name: Ngân hàng TMCP Nam Á/Nam A Commercial Joint Stock Bank
- Giấy phép thành lập và hoạt động số/Operating License No.: 18/GP-NHNN do Ngân hàng Nhà nước Việt Nam cấp ngày 13 tháng 04 năm 2023/ 18/GP-NHNN issued by the Governor of the State Bank on April 13th, 2023.
- Địa chỉ trụ sở chính/Head office address: 201 - 203 Cách Mạng Tháng Tám, Phường Bàn Cờ Tp. HCM/201-203 Cách Mạng Tháng Tám Street, Ban Co Ward, Ho Chi Minh City
- Số điện thoại/Telephone: (84-28) 3929 6699; Fax: (84-28) 3929 6688;
- Email: namabank@namabank.com.vn
- Loại hình doanh nghiệp/Type of business: Ngân hàng thương mại, công ty đại chúng/Commercial bank, Public listed company
- Lĩnh vực hoạt động kinh doanh chính/Main business activities: Hoạt động ngân hàng, hoạt động trung gian tiền tệ khác, kinh doanh mua bán vàng miếng, cho thuê một phần trụ sở kinh doanh chưa sử dụng hết thuộc sở hữu của Ngân hàng/Banking operations, other monetary intermediation activities, trading of gold bars, leasing out unused portions of the bank's business premises.
- Mã số thuế/Tax Identification Number: 0300872315

2. **Kỳ báo cáo:**/Reporting period: Kỳ báo cáo 06 tháng (từ ngày 01/01/2025 đến ngày 30/06/2025)/Semiannual reporting period (from January 1st, 2025 to June 30th, 2025)
3. **Tình hình thực hiện quy định về công bố thông tin theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ**/Implementation status according to regulations regarding the information disclosure for each outstanding bond code.

STT /No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Tình hình thực hiện công bố thông tin định kỳ/Periodic information disclosure status	Tình hình thực hiện công bố thông tin về việc mua lại, hoán đổi, chuyển đổi, thực hiện quyền (nếu có)/Information disclosure status of redemptions, exchanges, conversio ns, exercise of rights(if any)	Tình hình thực hiện công bố thông tin bất thường/ Unusual information disclosure status	Tình hình thực hiện công bố thông tin khác (nếu có)/Other information disclosure status (if any)
1	NAB.BOND.0 1.2019.200	Tuân thủ/Complied	-	-	-
2	NABL2330004	Tuân thủ/Complied	Tuân thủ/Complied	-	-
3	NABL2330005	Tuân thủ/Complied	Tuân thủ/Complied	-	-
4	NABL2427001	Tuân thủ/Complied	Tuân thủ/Complied	-	-
5	NABL2430002	Tuân thủ/Complied	Tuân thủ/Complied	-	-
6	NABL2430003	Tuân thủ/Complied	Tuân thủ/Complied	-	-
7	NABL2427004	Tuân thủ/Complied	Tuân thủ/Complied	-	-
8	NABL2427005	Tuân thủ/Complied	-	-	-
9	NAB12501	Tuân thủ/Complied	-	-	-
10	NAB12502	Tuân thủ/Complied	-	-	-

4. **Tình hình thực hiện các cam kết khác theo từng mã trái phiếu đang còn dư nợ:**/The fulfillment of the issuer's other commitments for each outstanding bond code

STT/ No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Ngày phát hành/The issue date	Nội dung/Information	Chi tiết nội dung/ Details	Kết quả tuân thủ/ Compliances conclusions
1	NAB.BON D.01.2019. 200	24/09/2019	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issuance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/Complied

STT/ No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Ngày phát hành/The issue date	Nội dung/Information	Chi tiết nội dung/ Details	Kết quả tuân thủ/ Compliances conclusions
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu Chính phủ có tổng giá trị theo mệnh giá là 250 tỷ đồng. Nam A Bank luôn theo dõi và duy trì tỉ lệ tổng mệnh giá của Trái phiếu đang lưu hành/Tổng giá trị tài sản đảm bảo thấp hơn 85%/Government bonds with a face value of 250 billion dong. Nam A Bank consistently monitors and maintains the loan to value ratio(LTV) lower than 85%.		Tuân thủ/Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Trái phiếu chưa đến hạn thanh toán gốc lãi/Bond have not reached the interest and principal payment date		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Trái phiếu không có cam kết mua lại trước hạn/The bonds do not have a commitment to redeem before maturity		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied
2	NABL2330 004	01/12/2023	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issuance: Tăng Vốn cấp 2/Increase tier-2 capital		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Đã thanh toán đầy đủ lãi vào ngày thanh toán lãi 02/06/2025;/Interest paid in full on interest payment date of 2 nd June 2025		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied
3	NABL2330 005	15/12/2023	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issuance: Tăng Vốn cấp 2/Increase tier-2 capital		Tuân thủ/ Complied

STT/ No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Ngày phát hành/The issue date	Nội dung/Information	Chi tiết nội dung/ Details	Kết quả tuân thủ/ Compliances conclusions
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Đã thanh toán đầy đủ lãi vào ngày thanh toán lãi 16/06/2025;/Interest paid in full on interest payment date of 16 th June 2025		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied
4	NABL2427 001	31/05/2024	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issuance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Đã thanh toán đầy đủ gốc và lãi trái phiếu vào ngày thanh toán 31/05/2025;/Principal and interest have been paid in full of 31 st May 2025.		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Toàn bộ trái phiếu đã được mua lại trước hạn vào ngày 31/05/2025/ Nam A Bank successfully redeemed bonds before maturity on May 31 st 2025		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied
5	NABL2430 002	26/06/2024	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issuance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied

STT/ No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Ngày phát hành/The issue date	Nội dung/Information	Chi tiết nội dung/ Details	Kết quả tuân thủ/ Compliances conclusions
6	NABL2430 003	12/07/2024	Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Đã thanh toán đầy đủ gốc và lãi trái phiếu vào ngày thanh toán 26/06/2025;/Principal and interest have been paid in full of June 26 th 2025.		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Toàn bộ trái phiếu đã được mua lại trước hạn vào ngày 26/06/2025/Nam A Bank successfully redeemed bonds before maturity on June 26 th 2025.		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds.		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments.		Tuân thủ/ Complied
		12/07/2024	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issuance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Đã thanh toán đầy đủ gốc và lãi trái phiếu vào ngày thanh toán 12/01/2025;/Principal and interest have been paid in full of January 12 th 2025		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied

STT/ No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Ngày phát hành/The issue date	Nội dung/Information	Chi tiết nội dung/ Details	Kết quả tuân thủ/ Compliances conclusions
7	NABL2427 004	31/07/2024	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issurance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Trái phiếu chưa đến hạn thanh toán gốc lãi trong kỳ/Bond have not reached the interest and principal payment date in the reporting period		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied
8	NABL2427 005	12/08/2024	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issurance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Trái phiếu chưa đến hạn thanh toán gốc lãi trong kỳ/Bond have not reached the interest and principal payment date in the reporting period		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied

STT/ No.	Mã trái phiếu/ Bond code	Ngày phát hành/The issue date	Nội dung/Information	Chi tiết nội dung/ Details	Kết quả tuân thủ/ Compliances conclusions
9	NAB12501	25/06/2025	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issurance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Trái phiếu chưa đến hạn thanh toán gốc lãi/Bond have not reached the interest and principal payment date		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied
10	NAB12502	26/06/2025	Mục đích phát hành:/Purpose of bond issurance: Nhằm đáp ứng nhu cầu cho vay của Ngân hàng TMCP Nam Á trong từng thời kỳ/To meet the lending needs of Nam A Bank for each period.		Tuân thủ/ Complied
			Tài sản đảm bảo:/Collateral assets: Trái phiếu không có tài sản đảm bảo/Bonds are not guaranteed by collateral.		Tuân thủ/ Complied
			Tình hình thanh toán lãi, gốc trái phiếu:/ Interest and principal payments status: Trái phiếu chưa đến hạn thanh toán gốc lãi trong kỳ/Bond have not reached the interest and principal payment date in the reporting period		Đủ/Full; Đúng hạn/ Timely
			Cam kết mua lại trước hạn:/Bond redemption commitment: Chưa phát sinh mua lại trước hạn trong kỳ báo cáo/There were no redemption before maturity during the reporting period		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết về chuyển đổi trái phiếu:/Commitments for convertible bond: Trái phiếu không phải là trái phiếu chuyển đổi/Bonds are non-convertible bonds		Tuân thủ/ Complied
			Cam kết khác của doanh nghiệp phát hành:/Other commitments: Trái phiếu không có cam kết khác/Bonds with no other commitments		Tuân thủ/ Complied



Chúng tôi cam kết chịu hoàn toàn trách nhiệm trước pháp luật về nội dung, tính chính xác, đầy đủ của thông tin công bố nêu trên./We hereby certify that the information provided above is true, correct and completeness and we bear the full responsibility to the law. ✓

Nơi nhận:/To

- Như Kính gửi;/As the Greetings part;
- Lưu/Archived: P.KDV/Treasury Trading Dept,
P.HCQT/Administrative Management Dept.

NGƯỜI LẬP BIỂU/

Tabulator

Trưởng phòng Kinh doanh vốn/
Director Treasury Trading Dept


Phạm Khắc Nguyễn Anh Tuấn

NGÂN HÀNG TMCP NAM Á/

Nam A Commercial Joint Stock Bank

PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC/
Deputy Chief Executive Officer


Võ Hoàng Hải